

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный университет путей сообщения»
(ФГБОУ ВО УрГУПС)

Академия корпоративного образования (АКО)
Институт дополнительного профессионального образования (ИДПО)

УТВЕРЖДАЮ:
Директор АКО УрГУПС


И.Л. Васильев
«27» марта 2017г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
(программа повышения квалификации)
**«Организация и производство строительно-монтажных работ,
строительный контроль»**

Екатеринбург
2017

Содержание

Общая характеристика ДПП.....	3
1. Цель	4
2. Планируемые результаты обучения	4
3. Учебный план программы повышения квалификации «Организация и производство строительно–монтажных работ, строительный контроль».....	7
4. Календарный учебный график.....	8
5. Рабочие программы тем, курсов, дисциплин.....	9
6. Организационно – педагогические условия программы повышения квалификации	11
7. Формы аттестации.....	13
8. Оценочные материалы программы повышения квалификации	13
Список используемых источников	19
Составители программы и согласующие	21

Общая характеристика ДПП

Данная дополнительная профессиональная программа повышения квалификации (далее - ДПП ПК) предназначена для дополнительного профессионального образования путем освоения программы повышения квалификации различных категорий руководителей и специалистов строительных организаций.

К освоению ДПП ПК допускаются: лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование; лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

ДПП ПК, являясь образовательной программой, разрабатывается в ИДПО и утверждается руководителем. ДПП ПК разработана на основе типовой программы по направлению "Строительство" для подготовки руководителей и специалистов строительных организаций.

Реализация ДПП ПК направлена на совершенствование компетенций в рамках имеющейся квалификации необходимой в профессиональной деятельности, связанной с исполнением должностных обязанностей в области строительства.

ДПП предусматривает совершенствование компетенций по объектам профессиональной деятельности (основание: Федеральный государственный образовательный стандарт ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство».)

ДПП ПК — комплекс основных характеристик образования, который представлен в виде учебного плана, календарного учебного графика, рабочих программ учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), иных компонентов, а также оценочных и методических материалов.

Трудоемкость ДПП ПК составляет 72 часа.

При реализации ДПП ПК применяется форма организации образовательной деятельности, с использованием образовательных технологий, в т.ч. электронное обучение.

Виды учебных занятий и учебных работ определены учебным планом.

Учебный план программы определяет категорию слушателей, распределение часов, отведенных на теоретическое изучение разделов учебной программы, а также представлен календарный учебный график программы, где обозначено количество учебных часов в рабочие дни прохождения занятий (РД1, РД2 ...). Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут.

Оптимальное количество слушателей в группе 25 человек. Освоение ДПП ПК завершается итоговой аттестацией обучающихся в форме экзамена.

Лицам, успешно освоившим ДПП ПК и прошедшим итоговую аттестацию, выдаются удостоверения о повышении квалификации установленного образца. Лицам, не прошедшим итоговой аттестации выдается справка об обучении или о периоде обучения.

1 Цель

Совершенствование профессиональных компетенций и получение знаний, необходимых для выполнения профессиональной деятельности в сфере строительства.

2 Планируемые результаты обучения

В результате освоения программы все категории слушателей должны:

ЗНАТЬ:

- организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности, планирования работы персонала и фондов оплаты труда;
- состав и содержание проектов организации строительства, проектов производства работ, технологических карт;
- положения по организации работ подготовительного и основного периодов строительства;
- сущность систем лицензирования строительной деятельности и сертификации строительной продукции; основы годового и оперативного управления в строительстве.

УМЕТЬ:

- разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию;
- использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности;
- профессионально понимать и читать организационно-технологическую документацию;
- обосновывать организационные формы строительных организаций и их низовых структур;
- формировать требования при лицензировании строительной деятельности и сертификации строительной продукции.

БЫТЬ ОЗНАКОМЛЕННЫМИ:

- с методами осуществления инновационных технологий;
- с организацией производства и эффективного руководства работ людей;

- с подготовкой документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;
- с основами организации и управления в строительстве;
- с перечнем законодательных, нормативных правовых и правовых актов, устанавливающих общие и специальные требования в области строительства;
- с федеральными нормами и правилами в области строительства.

СОВЕРШЕНСТВОВАТЬ КОМПЕТЕНЦИИ:

В результате освоения программы у слушателя формируются следующие компетенции:

1. Способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно- конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.

2. Знать требования охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.

3. Способность вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности ;

4. Знать организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;

5. Владеть методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения (ПК-11);

Слушатель ДПП по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» готовится к следующим видам профессиональной деятельности:

- производственно-технологическая и производственно-управленческая;

Освоивший программу должен быть готов решать следующие профессиональные задачи:

организация рабочих мест, их техническое оснащение, размещение технологического оборудования;

- организация работы коллективов исполнителей, планирование работы персонала;
- контроль за соблюдением технологической дисциплины;
- приемка, освоение и обслуживание технологического оборудования и машин;
- использование типовых методов контроля качества возведения и эксплуатации строительных объектов, а также качества выпускаемой продукции, машин и оборудования;
- реализация мер экологической безопасности, экологическая отчетность в строительстве;
- составление технической документации (графиков работ, инструкций, планов, смет, заявок на материалы, оборудование);
- участие в инженерных изысканиях и проектировании строительных объектов;
- организация и проведение испытаний строительных конструкций изделий, а также зданий, сооружений;
- реализация мер техники безопасности и охраны труда, отчетность по охране труда;

3 Учебный план программы повышения квалификации «Организация и производство строительно–монтажных работ, строительный контроль»

Категория слушателей: производители работ, начальники строительных участков, инженеры произв.- техн. отдела.

Форма обучения: очно-заочная.

Трудоемкость: 72 часа, в т.ч. 32 часов электронного обучения.

Срок освоения: 10 дней, в т.ч. 5 дней электронного обучения.

Режим занятий: 4 – 8 академических (45 мин.) часов в день.

№№ темы	Наименование тем	Всего часов	Обучение			Препода- ватель
			очное		элек- тронное	
			лекции	практи- ка		
1.	Вводная лекция.	2	2			ИДПО
2.	Подготовка к строительному производству. Заключение и ведение договоров строительного подряда.	12	6		6	–
3.	Экологическая безопасность в строительстве.	4	2		2	ИДПО
4.	Документальное обеспечение управления персоналом.	4	2		2	ИДПО
5.	Современные строительные материалы.	8	4		4	–
6.	Инновационные технологии в строительстве.	8	4		4	–
7.	Теплоизоляционные технологии в строительстве.	8	4		4	ИДПО
8.	Производство строительно-монтажных работ. Контроль качества выполнения СМР.	12	6		6	–
9.	Основы трудового законодательства.	4	2		2	ИДПО
10.	Приемка в эксплуатацию законченного объекта. Новые технологии в строительстве.	8	6		2	ИДПО
	Итоговая аттестация: экзамен	2		2		
	Итого:	72	38	2	32	

Электронное обучение проводится на двух серверах: Сайт СДО ИДПО УрГУПС в сети ИНТЕРНЕТ. Адрес сайта – <http://do-idpo.usurt.ru>.

Для работы понадобится компьютер, подключенный к сети Интернет и любая программа-браузер (Microsoft Internet Explorer v.7 и выше, Opera, Mozilla FireFox или др.)

4 Календарный учебный график

Электронное обучение					Очное обучение				
Количество часов					Количество часов				
РД1	РД2	РД3	РД4	РД5	РД6	РД7	РД8	РД9	РД10
7	7	6	6	6	8	8	8	8	8

5 Рабочие программы тем, курсов, дисциплин

Тема 1. Вводная лекция. Основные понятия и положения. Основные направления технического прогресса в строительстве. Участники строительства. Структура строительных работ. Трудовые ресурсы строительных технологий. Материальные элементы строительных технологий. Нормативная и проектная документация строительного производства.

Тема 2. Подготовка к строительному производству. Заключение и ведение договоров строительного подряда. Нормативно-правовая база. Договор подряда в Гражданском кодексе РФ. Общая характеристика договора строительного подряда. Заключение договора подряда. Преддоговорная работа. Техническая документация и смета. Внесение изменений в техническую документацию. Договорная документация. Содержание договора. Ведение договора строительного подряда.

Тема 3. Экологическая безопасность в строительстве. Экологические требования при проектировании зданий. Экологическая оценка строительных материалов. Показатели состояния окружающей среды. Экологические требования к проектам. Специфика негативного воздействия на окружающую среду. Значение для науки и производства введения единых понятий и определений вопросов охраны окружающей среды. Значимость охраны окружающей среды при строительстве мостов. Понятия временного и постоянного неблагоприятного воздействия на окружающую среду.

Тема 4. Документальное обеспечение управления персоналом. Общая характеристика документационного обеспечения управления. Основные понятия ДОУ. Унификация и стандартизация. Нормативно правовая база делопроизводства. Оформление документов на основании ГОСТ Р 6.30-2003. Распорядительные документы. Информационно справочные документы.

Тема 5. Современные строительные материалы. Инновации по гипсокартону. Металлические конструкции из тонколистовой стали. Инновационные материалы керамогранит. Второе рождение стекла (продукция компании Пилкиндтон). Высотное и монолитное строительство.

Тема 6. Инновационные технологии в строительстве. Классификация инноваций. Роль инноваций в строительстве. Технологии современного строительства: цели и задачи. Внедрение инновационных проектов в строительстве. Понятие инновационной деятельности. Задачи инновационной политики и предложения по их решению. Развитие инновационных проектов в России. Инновация – нанотехнологии в строительстве. Различные виды инноваций в строительстве,

Тема 7. Теплоизоляционные технологии в строительстве. Инновационные технологии в строительстве или строительных материалах. Значение внедрения инновационных технологий в строительстве. Виды и характеристики современных теплоизоляционных материалов. Основные характеристики теплоизоляции. Дополняющие свойства теплоизоляции. Особенности. Испытание теплопроводности изоляционных материалов. Органические материалы: пеностекло, минеральная вата, стекловата. Полимерные материалы. Новейшие строительные технологии и материалы: наноструктурные материалы.

Тема 8. Производство строительно-монтажных работ. Контроль качества выполнения СМР. Строительно-монтажные работы, их структура и классификация. Техническая документация строительно-монтажных работ. Понятия ПОС и ППР. Понятия стройгенплана и календарного графика. Формы системы контроля качества. Внутренний контроль. Паспорт продукции. Входной контроль. Формы внешнего контроля качества: технический надзор заказчика; авторский надзор проектировщика; контроль со стороны приемочных комиссий при сдаче объектов в эксплуатацию; Государственный архитектурно-строительный надзор (ГАСИ). Сертификация и ее формы.

Тема 9. Основы трудового законодательства. Основы законодательства в строительстве. Субъекты строительных правовых отношений: РФ, субъекты РФ, муниципальные образования, физические и юридические лица. Полномочия органов государственной власти и других в области строительной деятельности. Правовые основы деятельности малого предпринимательства и юридических лиц в строительстве и стройиндустрии. Антимонопольная деятельность. Законодательство о недобросовестной конкуренции в строительной деятельности. Ответственность за нарушение антимонопольного законодательства. Защита прав потребителей. Обязательства при осуществлении строительной деятельности. Понятие обязательств в строительной деятельности и основания их возникновения. Обеспечение исполнения обязательств: неустойка, залог, удержание, банковская гарантия, задаток. Ответственность за нарушение обязательств. Договор, понятия и условия. Оферта. Акцент. Виды договоров в строительной деятельности. Нормативное регулирование на основе градостроительного кодекса РФ. Территориальное планирование, градостроительное зонирование, планировка территории. Нормативная база архитектурно-строительного проектирования. Выдача разрешений на строительство. Государственная и негосударственная экспертиза. Государственный строительный надзор и строительный контроль. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности.

Тема 10. Приемка в эксплуатацию законченного объекта. Новые технологии в строительстве. Приемка законченных строительством объектов. Порядок выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Акт приемки

законченного строительного объекта Государственной приемочной комиссией. Участники сдачи объекта в эксплуатацию Нормативная база сдачи объекта в эксплуатацию Порядок разработки заключения о соответствии (ЗОС) построенного объекта Порядок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Порядок приема- передачи объекта на баланс.

6 Организационно-педагогические условия программы повышения квалификации

6.1 Общие положения

Реализация рабочей программы ПК проходит в полном соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области образования, нормативными правовыми актами, регламентирующими данные направления деятельности.

При обучении руководителей и специалистов применяются различные виды занятий: интерактивное обучение с использованием технических средств, способствующее лучшему теоретическому и практическому усвоению программного материала, в том числе видеофильмы, компьютеры и проекторы, мультимедийные программы, презентации и т.п.

Основные методические материалы размещаются на электронном носителе для последующей выдачи слушателям.

6.2 Организационные условия

Для обучения слушателей системы дополнительного профессионального образования университет располагает отдельным зданием ИДПО (Одинарка 1А).

При реализации программ используется учебно-производственная база университета, которая оснащена самым современным оборудованием и новейшими техническими средствами обучения.

Кроме того, что слушатели ИДПО в процессе обучения обеспечиваются необходимой нормативно-справочной и учебно-методической литературой, информационными материалами, они имеют возможность пользоваться научно-технической библиотекой, имеющей три читальных зала с книжным фондом более 600 тысяч экземпляров.

Занятия осуществляются в пределах рабочего дня с 8³⁰ до 17⁰⁰, обеденный перерыв с 11⁵⁰ до 12³⁰, имеется возможность питания в пунктах общественного питания университета.

Желающие в свободное от учебы время могут под руководством опытных тренеров заниматься в спортивном комплексе университета.

Социальная инфраструктура жизнеобеспечения слушателей включает в себя общежитие гостиничного типа на 109 номеров (35 трехместных, 62 двухместных и 12 одноместных), комбинат общественного питания с сетью столовых и кафе.

Главный учебный корпус университета, здание ИДПО, общежитие слушателей, комбинат общественного питания расположены в живописном месте г. Екатеринбурга в непосредственной близости друг от друга.

6.3 Педагогические условия

Занятия в ИДПО ведут высококвалифицированные преподаватели УрГУПС и других учебных заведений, а также руководители и специалисты строительных организаций.

6.4 Материально–техническое обеспечение

Здание ИДПО содержит 20 учебных аудиторий общей площадью 1000 м². Из них шесть компьютерных класса, всего 81 компьютеров. Все аудитории оборудованы видеопроекторами и мультимедийными средствами.

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
Аудитория (ауд.2202)	лекции	компьютер, мультимедийный проектор, экран, доска
Компьютерный класс (ауд.2202)	лекции	Компьютеры, программы.

7 Формы аттестации

Контроль качества освоения программы повышения квалификации включает в себя проведение экзамена в устной форме. Оценка качества освоения программы повышения квалификации на основе системы «сдано / не сдано».

8 Оценочные материалы программы повышения квалификации

8.1 Вопросы для экзаменов по темам

Тема 1. Вводная лекция.

1. Что такое инвестор в строительстве.
2. Что такое заказчик в строительстве.
3. Что такое подрядчик, генеральный подрядчик, субподрядчик в строительстве.
4. Какие могут быть циклы производства работ при возведении зданий и сооружений.
5. Что такое технология строительного производства.
6. Что такое организация строительного производства.
7. Что такое научно-технический прогресс и его роль в строительстве.
8. В чём заключается совершенствование структуры управления в строительстве.
9. Каково содержание задания на проектирование.
10. Во сколько стадий осуществляются проектные работы.
11. Из каких разделов состоит проект на строительство объекта.

Тема 2. Подготовка к строительному производству. Заключение и ведение договоров строительного подряда.

1. Единая система подготовки строительного производства.
2. Проектирование организации строительства и производства работ.
3. Календарное планирование и организация строительства отдельного объекта.
4. Особенности и основные принципы организации строительного производства.
5. Сущность, основные принципы и преимущества поточной организации строительства.
6. Организационно-технологическая подготовка строительства.
7. Состав, содержание, назначение, порядок проведения.
8. Комплектование рабочих звеньев и бригад.
9. Организация неритмичных потоков, их особенности.
10. Критическое сближение.

11. Расчет продолжительности.
12. Проектирование строительных генеральных планов.
13. Сетевой график. Расчетная модель. Параметры. Правила и приемы составления.
14. Последовательность разработки в условиях поточной организации.
15. Оптимизация.
16. Методы исследования и моделирования строительных процессов.

Тема 3. Экологическая безопасность в строительстве.

1. Задачи и структура современной экологии.
2. История возникновения науки экологии.
3. Взаимодействие экологических факторов.
4. Основные законодательные и нормативные акты по ООС в строительстве.
5. Требования к ООС при проектировании зданий и сооружений.
6. Воздействие строительства на атмосферу. Мероприятия по защите атмосферного воздуха.
7. Воздействие строительства на гидросферу. Мероприятия по защите поверхностных и подземных вод.
8. Воздействие строительства на почвенный покров. Защита земель при строительных работах.
9. Проблема образования и утилизации строительных отходов.
10. Экологическая безопасность строительных материалов.
11. Градостроительная экология.
12. Энергосбережение и ресурсосбережение в строительстве.
13. ОВОС и экологическая экспертиза при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.

Тема 4. Документальное обеспечение управления персоналом.

1. Основные понятия ДОУ.
2. Нормативно – правовые документы, регламентирующие деятельность организации.
3. Основные задачи, решаемые с помощью документального обеспечения:
4. Виды распорядительных документов.
5. Требования к составлению и оформлению основных видов управленческих документов. Требования ГОСТ Р 6.30-2003.
6. Система организационно-правовой документации, ее назначение и состав.
7. Содержание и область применения ГОСТ Р 6.30-2003 «Унифицированные системы документации. Система организационно-распорядительной документации. Требования к оформлению документов».
8. Отметки на документе в соответствии с ГОСТ Р 6.30-2003. Их назначение и расположение на формуляре-образце документа.

9. Порядок оформления приложений к документу. Оформление реквизита «Подпись». Перечислите реквизиты документа, которые требуют оформления подписи.
10. Проанализируйте возможные варианты проставления дат на документе при оформлении различных реквизитов. Укажите способы оформления даты.
11. Порядок адресования документов в соответствии с ГОСТ Р 6.30-2003. Приведите примеры.
12. Утверждение и согласование документов в соответствии с ГОСТ Р 6.30-2003. Размещение соответствующих реквизитов на бланке документа и их оформление.
13. одержание и область применения ГОСТ Р 6.30-2003 «Унифицированные системы документации. Система организационно-распорядительной документации. Требования к оформлению документов».
14. Отметки на документе в соответствии с ГОСТ Р 6.30-2003. Их назначение и расположение на формуляре-образце документа.
15. Порядок оформления приложений к документу. Оформление реквизита «Подпись». Перечислите реквизиты документа, которые требуют оформления подписи.
16. Проанализируйте возможные варианты проставления дат на документе при оформлении различных реквизитов. Укажите способы оформления даты.
17. Порядок адресования документов в соответствии с ГОСТ Р 6.30-2003. Приведите примеры.
18. Утверждение и согласование документов в соответствии с ГОСТ Р 6.30-2003. Размещение соответствующих реквизитов на бланке документа и их оформление.

Тема 5. Современные строительные материалы.

1. Основные направления технического прогресса в области строительных материалов, изделий и конструкций.
2. Принцип действия инновационного гипсокартона.
3. Новые керамогранитные плиты. Область применения.
4. Инновационная технология производства тонкого керамогранита.
5. "Теплые" стеновые блоки из полистиролбетона.
6. Гранулированный и блочный пеноцеолит и пеностекло.
7. Плиты изо льна.
8. Жидкая теплоизоляция.
9. Самоклеящегося гидроизоляционный материал.
10. видов геосинтетических материалов.
11. Второе рождение стекла. Основные отличия, характеристики.

Тема 6. Инновационные технологии в строительстве.

1. Классификация инноваций.
2. Роль инноваций в строительстве
3. Технологии современного строительства: цели и задачи.
4. Инновационные технологии в строительстве: польза или вред?
5. Применений новых технологий и техники;
6. Разработка и внедрение продукции с новыми свойствами;
7. Место инноваций, занимаемое в производственном процессе (сырьевые, продуктовые);
8. Преемственность инноваций (замещающие, открывающие);
9. Ожидаемый охват доли рынка инновациями (локальные, системные);
10. Степень новизны инновации для рынка (предприятие, отрасль, мировой уровень).
11. методы расчёта эффективности инноваций,
12. Внедрение инновационных проектов в строительстве.
13. Понятие инновационной деятельности.
14. Задачи инновационной политики и предложения по их решению .
15. Развитие инновационных проектов в России.
16. Инновация – нанотехнологии в строительстве
17. Различные виды инноваций в строительстве.

Тема 7. Теплоизоляционные технологии в строительстве.

1. Виды и характеристики современных теплоизоляционных материалов.
2. Основные характеристики теплоизоляции.
3. Органические материалы: пеностекло, минеральная вата, стекловата.
4. Новейшие строительные технологии и материалы.
5. Новейшие полимерные материалы.
6. Современные теплоизоляционные технологии.
7. Преимущества современной теплоизоляции.
8. Безопасность и экологичность современных материалов.

Тема 8. Производство строительного-монтажных работ. Контроль качества выполнения СМР.

1. Структура и классификация строительного-монтажных работ.
2. Понятие о качестве строительной продукции.
3. Роль контроля качества в строительстве.
4. Сложившаяся в строительстве система контроля качества.
5. Роль контроля в строительстве и связь с надёжностью и долговечностью зданий и сооружений.
6. Основные элементы контроля качества.
7. Формы внешнего контроля качества
8. Документация, используемая для производства монтажных работ.
9. Основные виды контроля качества строительного-монтажных работ.

10. Техническая документация строительно-монтажных работ.
11. Понятия ПОС и ППР.
12. Нормативная база контроля качества.
13. Общегосударственные документы, регламент изучающие качества продукции в строительной отрасли.
14. Способы контроля качества СМР.
15. Процесс контроля качества строительной продукции.
16. Полнота и достоверность контроля.
17. Стадии контроля.
18. Внешний контроль.
19. Государственный, ведомственный, территориальный контроль.
20. Контроль заказчика.
21. Авторский надзор проектной организации.
22. Независимый контроль качества.

Тема 9. Основы трудового законодательства.

1. Понятие права, его признаки. Структура права.
2. Нормы права. Нормативно-правовые акты.
3. Источники российского права. Закон и подзаконные акты. Система российского права. Отрасли права.
4. Понятие и состав правоотношения.
5. Участники (субъекты) правоотношений. Правоспособность и дееспособность.
6. Понятие и виды правонарушений. Понятие и основные признаки юридической ответственности. Виды юридической ответственности.
7. Общая характеристика основ российского конституционного строя.
8. Понятие основ правового статуса человека и гражданина.
9. Особенности федеративного устройства России.
10. Система органов государственной власти в Российской Федерации.
11. Комитет по архитектуре и градостроительству .
12. Понятие и виды обязательств и основания их возникновения. Исполнение обязательств. Ответственность за нарушение обязательств.
13. Понятие и виды договоров.
14. Уголовная ответственность в сфере строительства.
15. Трудовая дисциплина и ответственность за трудовые правонарушения.
16. Строительные нормы и правила и особенности их применения Госпожнадзором.

Тема 10. Приемка в эксплуатацию законченного объекта. Новые технологии в строительстве.

1. Сдача объектов в эксплуатацию. Как осуществляется приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов?
2. Порядок формирования рабочих комиссий, их состав.
3. Обязанности участников сдачи-приемки объектов в эксплуатацию.
4. Порядок формирования государственных приемочных комиссий, их состав и организация работ.
5. Цели и задачи авторского надзора.
6. Какие права имеют работники проектных организаций, осуществляющих авторский надзор.
7. Формы актов приемки законченного строительством объекта.
8. Рабочие комиссии, их обязанности и порядок работы.
9. Приемочные комиссии, их обязанности и порядок работы.
10. Оценка соответствия объекта обязательным требованиям.
11. Какие дополнительные процедуры и дополнительные документы, не предусмотренные нормативными документами.
12. Требования управления государственного строительного надзора к ведению документации.
13. Общий порядок приемки и ввода в эксплуатацию объекта.
14. Ответственность органа технадзора.
15. Органы государственного надзора и контроля за строительством.

Список используемых источников

Основная литература:

1. Афанасьев А. А., Данилов Н. Н., Копылов В. Д., Сысоев В. В., Терентьев О. М., Данилов Н. Н., Терентьев О. М. Технология строительных процессов: рекомендовано М-вом общего и профессионального образования РФ в качестве учебника для студентов вузов, обучающихся по направлению "Строительство", специальности "Промышленное и гражданское строительство". – Москва: Интеграл, 2013.
2. Соколов Г.К. Филатов В.В. Соколов К.Г. Контроль качества выполнения строительно-монтажных работ.-М.: Академия, 2009.
3. Руководство по контролю качества СМР. С-Петербург Издательство КН, 1998.
4. Логанина В.И. Повышение конкурентоспособности строительной продукции.— Саратов: Вузовское образование, 2014.— 302 с.
5. Строкова В.В. Наносистемы в строительном материаловедении : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2011.— 206 с.
6. Дикман Л.Г. Организация строительного производства, Учебное пособие. М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2006.
7. Тягунов Г. В., Ярошенко Ю. Г. Экология: рекомендовано М-вом образования и науки РФ в качестве учебника для студентов вузов, обучающихся по техническим специальностям. – Москва: Кнорус, 2014.
8. Самосудова Н.В., Черкас А.Д. Инновационные решения в современном строительстве / Современные инновации. 2015. № 2 (2). С. 30-32.

Дополнительная литература:

1. Шрейбер А.К. Организация и планирование строительного производства: Учеб. для вузо. – Москва: Высшая школа, 1987.
2. Афанасьев В.А. Организация, планирование и управление строительством: Межвузовский тематический сборник трудов.— Л.: ЛИСИ, 1981.
3. Данилов Н. Н., Терентьев О. М. Технология строительных процессов: учеб. для вузов. – Москва: Высшая школа, 2004.

Список законодательных и иных нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22.12.2004) (действующая редакция).

Федеральный закон от 27 февраля 2002г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании» (с комментарием) (с изменениями на 28 сентября 2010 года).

"Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 07.02.2017).

"Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 23.05.2016).

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 07.03.2017).

Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 05.04.2016) "О техническом регулировании".

"ГОСТ 1.1-2002. Межгосударственная система стандартизации. Термины и определения" (введен в действие Постановлением Госстандарта РФ от 08.10.2002 N 366-ст).

ГОСТ Р 1.9-2004. Стандартизация в Российской Федерации.
Знак соответствия национальным стандартам Российской Федерации.
Изображение. Порядок применения (утв. Приказом Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 157-ст).

ГОСТ Р 1.4-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 154-ст;

ГОСТ Р 1.12-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Термины и определения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 159-ст;

ГОСТ Р 1.0-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Основные положения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 152-ст (с изменениями);

ГОСТ Р 1.2-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные Российской Федерации. Правила разработки, утверждения, обновления и отмены. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 153-ст;

ГОСТ Р 1.5-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные Российской Федерации. Правила построения, изложения, оформления и обозначения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 155-ст;

ГОСТ Р 1.8-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты межгосударственные. Правила проведения в Российской Федерации работ по разработке, применению, обновлению и прекращению применения. Приказ Ростехрегулирования от 30.12.2004 N 156-ст;

"ГОСТ 15467-79 (СТ СЭВ 3519-81). Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения" (введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 26.01.1979 N 244) (ред. от 16.01.1985). "Изменение N 1 ГОСТ 15467-79. Управление качеством продукции. Основные понятия. Термины и определения" (введено в действие Постановлением Госстандарта СССР от 16.01.1985 N 88)


"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 07.03.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 31.03.2017).

"Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ (ред. от 07.03.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 31.03.2017). Глава 9.

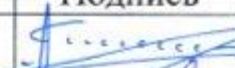

"Уголовный кодекс Российской Федерации" от 13.06.1996 N 63-ФЗ (ред. от 07.03.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.03.2017) Статьи 215, 216, 246, 253, 257, 269.

Составители программы и согласующие

Составители программы

Должность	ФИО	Дата	Подпись
Руководитель специализации, доцент кафедры «Строительство»	Орлов В.В.	24.03.17	

Согласующие

Должность	ФИО	Подпись
Директор ИДПО АКО	Штин А.Н.	
Заведующая учебно-методическим отделом ИДПО	Леванова В.Л.	
Ответственный по СМК ИДПО, старший преподаватель	Пичугина Л.М.	